



ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99-675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσό, στις 18/12/2018 και ώρα 12:00μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/17205	53/17 και 78	Λεμεσός/ Πάχνα	Καυκάλλα	Χωράφι	16.054	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €56.000							
2.	0/17741	53/17 και 6	Λεμεσός/ Πάχνα	Καυκάλλα	Χωράφι	17.726	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €65.200							
3.	0/14833	53/17 και 80	Λεμεσός/ Πάχνα	Καυκάλλα	Χωράφι Χαρουπιές: 15 Ελιές: 1	7.024	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €26.800							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα είναι περικλειστα. Εντός του ακινήτου (1) υπάρχουν ξένα δένδρα (5/ΕΣ/525175/1980) και είναι υποκειμένο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 2,44μ. του ανατολικού συνόρου (Α2398/79) στη Λεμεσό, Πάχνα, με αριθμούς φακέλου:

5/ΑΕΔ/506095/1980: Υποκειμένο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/17203, Φ.Σχ. 53/17, Τμήμα 0, Τεμάχιο 76,

5/ΑΕΔ/506096/1980: Υποκειμένο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/17204, Φ.Σχ. 53/17, Τμήμα 0, Τεμάχιο 77,

5/ΑΕΔ/506099/1980: Υποκειμένο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/17202, Φ.Σχ. 53/17, Τμήμα 0, Τεμάχιο 75.

Ημερομηνία: 18/11/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.